

婆婆廉租房 與職青共住

老幼同住似室友 互相照料

特寫

「起身啦，返工啦」，天亮時，74歲的陸婆婆走到隔壁房間，叫醒仍在酣睡的小妮子，離開家門前兩人還坐在牀邊聊天。天已晚，小妮子見婆婆未歸家，憂心撥一通電話找她。她們並非兩婆孫，而是共住計劃的「室友」。

明報記者 陳柔雅



陸婆婆（左）的單位實用面積400多呎，她透過鄰舍輔導會以低於市值兩成的租金，把其中一間房間（圖）租予28歲的Rachel（右）。兩人在同一屋簷下相處融洽，也常在房間聊天。（李紹昌攝）

昔日陸婆婆與丈夫居於西環，去年老伴病逝，剩她獨守空房。樂觀的她仍笑着過活，但家裏終究寂靜，總想要個伴。她雖有兩個女兒，但笑言「不想做他們的工人」，且女兒居所不大，去年8月她遷到銅鑼灣的單位獨居。機緣巧合下，今年她從鄰舍輔導會服務督導主任王旭明，得知正招募長者業主把單位的空置房間出租予在職青年，決定參加共住計劃。

推銷員曾租住「一劏十」唐樓單位

王旭明在網上放盤的廣告吸引28歲的Rachel注意。任職售貨員的Rachel長大後搬離家，曾租住被一劏為十的唐樓單位，需共用廚廁，鄰居嬰兒哭鬧聲常穿透牆壁，她一直想改善居住環境。

王旭明為兩人安排多次會面，Rachel記得首次見到陸婆婆已覺得她「很生鬼」。今年7月共住前，社工與兩人定家規，如洗澡後要把浴缸去水位的髮絲清走、婆婆早上要盡量讓Rachel先用洗手間。「有嗎？不記得了啦！」Rachel語畢，與婆婆相視而笑。

Rachel上班前，陸婆婆常與她坐在牀邊聊天。兩周前超强颱風「山竹」襲港，幸單位不當風，兩人沒在窗戶貼膠紙，樂得清閒，在家中聊天，婆婆又炮製皮蛋釀她品嚐。

兩人不像租客與業主，倒似室友。下雨天，陸婆婆會叮囑Rachel帶傘，早上見她未醒，便叫她起牀。最近婆婆更提出與她外出慶祝共住兩個月，又着她帶男友讓她過目。

一晚11時許，Rachel見陸婆婆遲未歸家，擔心不已，遂致電給她，原來婆婆去了看大戲。陸婆婆感到心甜，笑言女兒也未必這樣做，「我當她是種女」。有次陸婆婆出外丟垃圾，風一吹便把門關上，身上無錢、手機和鑰匙，唯有走到寓所附近Rachel工作的地方求救。

這是鄰舍輔導會「賽馬會社工創新力量：1家1共居計劃」，今年3月起推出以來首個成功配對個案，以低於市價兩成房租予職青。機構代婆婆收租並承諾跟進兩年，社工會致電及上門家訪。

長幼共住計劃 社工跟進

從事長者服務的社工王旭明，有感以往服務模式多是致電關心長者，但試過無法聯絡一個婆婆，上門才揭發她在家暈倒，加上獨居長者及雙老家庭漸多，於是思考如何加強支援。「如果找個人人間屋就好」，他與其他社工本着這想法，促成今次計劃，解決年輕人住屋問題，也令長者獲關顧。

茫茫人海，尋覓單位不易，王旭明到長者中心宣傳，曾有長者攀談，表示可提供單位，但王發覺他們只是想出租，無共居概念，「我會叫他們去找地產經紀」。他希望長者認同服務理念，可與年輕人互相幫助。長幼共住在港不流行，他說不知試驗計劃能走多遠，只望啓發社會，也許有天能遍地開花。